



Anno: 2024

Consiglio di Amministrazione del 25/01/2024

Numero delibera: 1/2024 - Numero protocollo: 11667/2024

Odg: 5 - EDILIZIA E LAVORI

Ufficio/i istruzione: Area dei Servizi tecnici e di supporto

Ufficio/i esecuzione: Area dei Servizi tecnici e di supporto

OGGETTO: 05/01 - Programma Triennale dei lavori pubblici 2024-2026 ed Elenco Annuale lavori 2024 - Approvazione

Nominativo	F	C	A	As
prof. Roberto DI LENARDA	X			
prof. Lorenzo BONINI	X			
prof.ssa Roberta BULLA	X			
prof. Paolo GIANGASPERO	X			
dott. Michele TRITTA	X			
dott.ssa Andreina CONTESSA	X			
dott. Roberto MORELLI				X
dott. Paolo SANTANGELO	X			
dott.ssa Patrizia PAVATTI				X
dott. Alessandro SICALI	X			
sig. Enrico CANDOTTI	X			

**Legenda:** (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**Visto** l'art 37 del D.lgs 36/2023 ai sensi del quale le stazioni appaltanti:

- adottano il Programma Triennale dei lavori pubblici e lo approvano nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio
- approvano l'Elenco Annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile

**Richiamati** gli artt. 46 e 47 del Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 24 novembre 2023 con la quale è stato adottato il Programma Triennale 2024-2026 e l'Elenco annuale del 2024;

**Preso atto** che

- a norma di legge i predetti documenti programmatori sono stati pubblicati all'Albo di Ateneo e sulla pagina Web di Ateneo alla voce Amministrazione Trasparente;
- la comunicazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici al Ministero dei Trasporti è da effettuarsi sul sito del MIT e che tale comunicazione permette l'ottenimento delle schede di seguito riportate:
  - o a) A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;

- b) B: elenco delle opere pubbliche incompiute;
  - c) C: elenco degli immobili disponibili che possono essere oggetto di cessione, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta. Sono, altresì, indicati i beni immobili nella disponibilità della stazione appaltante o dell'ente concedente concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione;
  - d) D: elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
  - e) E: lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
  - f) F: elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'articolo 5.
- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.lgs 36/2023 tutti i lavori il cui importo si stima pari o superiore alla soglia di € 150.000,00 devono essere inseriti nel programma triennale dei lavori, compresi gli interventi di manutenzione ordinaria;

#### DELIBERA

- art. 1 - di approvare il Programma Triennale dei LL.PP. 2024-2026 (schede A, B, C, D, E, F) in allegato;
- art. 2 - di autorizzare l'inserimento nel sito del MIT e la pubblicazione sul sito web di Ateneo ai sensi di quanto previsto dalla normativa vigente succitata, ovvero, entro 30 giorni dalla data in cui esso assume carattere definitivo.

All. 1

ALLEGATO

## RELAZIONE ALLEGATA ALL'APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024-2026 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI 2024

I seguenti criteri vengono adottati per la stesura del Programma dei lavori pubblici per il triennio 2024 - 2026:

- ricognizione delle opere in corso per consentire agli Organi Accademici di avere contezza delle opere autorizzate nei precedenti esercizi ed iniziate;
- inizio dell'opera: si intende l'assunzione del primo atto che dà luogo al processo realizzativo e cioè l'avvio delle procedure di affidamento dei lavori;
- costo stimato: è il costo che si evince dall'ultimo progetto approvato, al fine di garantire coerenza tra quadri economici degli interventi, piani finanziari e budget investimenti;
- spesa sostenuta: l'importo dei pagamenti effettuati entro il 30 settembre dell'anno di adozione del Programma;
- -per quanto riguarda la collocazione temporale nel Programma, le opere vengono inserite:
  - o nel primo anno (Elenco Annuale) a seguito dell'approvazione del quadro economico complessivo dell'opera; per le opere sopra soglia comunitaria è necessario almeno il Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP) ai sensi dell'all. I.7, art 3
  - o nel secondo e terzo anno a seguito della stima dell'importo complessivo dell'opera; per le opere sopra soglia comunitaria è necessario almeno approvare il Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DOCFAP) ai sensi dell'all. I.7, art 2
  - o la definizione della priorità dipende da considerazioni effettuate in base all'urgenza e alla strategicità delle opere e alle esigenze gestionali connesse alla loro realizzazione

Le modifiche operate nella programmazione rispetto al Programma triennale dello scorso anno sono sinteticamente:

Opere uscite dal Programma triennale dei lavori pubblici in quanto lavori avviati:

- Ed N Castelletto
- Comprensorio P.le Europa - Nuovo punto di consegna MT
- Interventi di riqualificazione degli impianti di ascensione del Comprensorio di P.le Europa e delle sue sedi staccate
- Ed C1 - efficientamento energetico - Progetto dei serramenti
- Edificio "F" – efficientamento energetico - Progetto dei serramenti - Completamento

Opere stralciate dal programma per le motivazioni di seguito riportate:

- Accordo quadro elettrificazione aule - Immobilizzazioni. L'intervento verrà realizzato nell'ambito della convenzione CONSIP SIE 4

Inserimento nell'Elenco Annuale 2024 delle seguenti opere:

- Ed B – laboratori – Manutenzione ordinaria dei laboratori dell'edificio B  
importo stimato di QE € 500.000,00

Vengono anticipate all'Elenco Annuale 2024:

- - Riqualificazione delle aree esterne del Comprensorio di p.le Europa
- Ed D scarichi di condensa