



RELAZIONE ALLEGATA ALL'APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026-2028 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI 2026

I seguenti criteri vengono adottati per la stesura del Programma dei lavori pubblici per il triennio 2026 - 2028:

- ricognizione delle opere in corso per consentire agli Organi Accademici di avere contezza delle opere autorizzate nei precedenti esercizi ed iniziate;
- inizio dell'opera: si intende l'assunzione del primo atto che dà luogo al processo realizzativo e cioè l'avvio delle procedure di affidamento dei lavori;
- costo stimato: è il costo che si evince dall'ultimo progetto approvato, al fine di garantire coerenza tra quadri economici degli interventi, piani finanziari e budget investimenti;
- spesa sostenuta: l'importo dei pagamenti effettuati entro il 30 settembre dell'anno di adozione del Programma;
- per quanto riguarda la collocazione temporale nel Programma, le opere vengono inserite:
 - o nel primo anno (Elenco Annuale) a seguito dell'approvazione del quadro economico complessivo dell'opera; per le opere sopra soglia comunitaria è necessario almeno il Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP) ai sensi dell'all. I.7, art 3
 - o nel secondo e terzo anno a seguito della stima dell'importo complessivo dell'opera; per le opere sopra soglia comunitaria è necessario almeno approvare il Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DOCFAP) ai sensi dell'all. I.7, art 2
 - o la definizione della priorità dipende da considerazioni effettuate in base all'urgenza e alla strategicità delle opere e alle esigenze gestionali connesse alla loro realizzazione

Rispetto al Programma triennale dello scorso anno, le modifiche operate nella programmazione sono sinteticamente:

Opere uscite dal Programma triennale dei lavori pubblici in quanto procedure di affidamento lavori o lavori avviati nel corso del 2025:

- Comprensorio S. Giovanni - pal Q - Via Weiss - impianto centralizzato di climatizzazione. CUP J93G17000330005. Lavori ultimati in data 30 giugno 2025;
- Comprensorio San Giovanni - pal. C - nuovo gruppo frigo e sottostazione. CUP J92I18000010005.

Vengono anticipate all'Elenco Annuale 2026:

- Ed C11 - creazione nuova officina e laboratorio
- Ed C6 - adeguamento antincendio
- Zanella Archivi - adeguamento antincendio
- Baciocchi - adeguamento antincendio
- Ed H3 - adeguamento antincendio
- Ed M - adeguamento antincendio
- Pal P - S. Giovanni, via Weiss - adeguamento antincendio

Vengono inserite nel Programma Triennale nella seconda annualità:

- Ed C3 - adeguamento antincendio
- Ed F Aula Magna - adeguamento antincendio
- Pal C S. Giovanni - adeguamento antincendio

Vengono inserite nel Programma Triennale nella terza annualità:

- Ed B - adeguamento antincendio
- Ed H2-H2bis - adeguamento antincendio
- Pal. O - S. Giovanni, via Weiss - adeguamento antincendio

Tutti i nuovi interventi di adeguamento antincendio sono conseguenti all'ottenimento, nel corso del 2024 e 2025, del parere positivo da parte del comando dei Vigili del Fuoco sui progetti affidati a professionisti abilitati, anche a seguito del Decreto del Ministero dell'Interno del 25 agosto 2022.

La ripartizione tra i diversi anni del Programma è individuata sulla base del numero di studenti frequentanti gli edifici, delle lavorazioni previste e delle risorse economiche e tecniche da investire.